

Användarvillkor – Nestbos byggkalkylator

1. Om dessa villkor

Dessa användarvillkor gäller när du använder Nestbos byggkalkylator och övrigt innehåll på denna webbplats. Genom att använda kalkylatorn accepterar du dessa villkor.

2. Leverantör

Kalkylatorn tillhandahålls av Nestbo AB, 559418–5125, med adress Ödenäsvägen 150, 441 95 Alingsås och e-post info@nestbo.se.

3. Kalkylatorns syfte

Kalkylatorn är ett informationsverktyg som ger uppskattningar av byggkostnader och tidsåtgång baserat på genomsnittliga kostnader, antaganden och beräkningsmodeller kopplade till den svenska byggmarknaden.

Kalkylatorn är avsedd som vägledning i planeringsstadiet för exempelvis friggebod, attefallshus, villa och fritidshus.

4. Ingen offert eller garanti

Resultatet från kalkylatorn är en uppskattning och utgör inte:

- en offert
- ett bindande pridförslag
- en garanti för slutpris
- en garanti för tidsåtgång
- juridisk, teknisk eller ekonomisk rådgivning

Faktiska kostnader och tidsåtgång kan skilja sig avsevärt beroende på bland annat geografisk plats, markförhållanden, entreprenör, materialval, projektering, myndighetskrav och projektets komplexitet.

5. Ingen professionell rådgivning

Kalkylatorn ersätter inte professionell rådgivning från exempelvis entreprenör, byggkonsult, kontrollansvarig, konstruktör, arkitekt, jurist eller kommun. Du ansvarar själv för att kontrollera vilka regler, tillstånd, kostnader och tekniska krav som gäller för ditt projekt.

6. Lokala regler och myndighetskrav

Regler om bygglov, anmälan, startbesked, kontrollansvarig, nybyggnadskarta, utsättning, VA, elnätsanslutning och andra krav kan variera mellan kommuner och projekt. Nestbo garanterar inte att informationen i kalkylatorn är fullständig eller korrekt för varje enskilt fall. Du bör alltid kontrollera aktuella krav med din kommun och relevanta fackpersoner innan byggstart.

7. Användarens ansvar

Du ansvarar själv för hur du använder informationen från kalkylatorn och för de beslut du fattar baserat på resultaten. Du ansvarar också för att de uppgifter du matar in är relevanta och korrekta.

8. Ansvarsbegränsning

Nestbo ansvarar inte för direkta eller indirekta förluster, kostnader, förseningar, uteblivna besparingar, felbedömningar eller andra konsekvenser som uppstår till följd av användning av kalkylatorn eller dess resultat. Användning sker på egen risk.

9. Tillgänglighet och tekniska fel

Nestbo strävar efter att kalkylatorn ska fungera korrekt och vara tillgänglig, men garanterar inte att tjänsten alltid är fri från avbrott, fel, buggar eller felaktiga beräkningar. Nestbo har rätt att när som helst ändra, pausa eller ta bort funktioner i kalkylatorn.

10. Uppdateringar av modellen

Nestbo kan när som helst uppdatera priser, antaganden, beräkningslogik, funktioner och innehåll i kalkylatorn. Vi strävar efter att hålla modellen uppdaterad, men garanterar inte att alla uppgifter alltid är aktuella.

11. Tillåten användning

Kalkylatorn är avsedd för privat och informativ användning. Det är inte tillåtet att kopiera, återskapa, massutvinna, automatisera användning av eller på annat sätt exploatera kalkylatorn, dess innehåll eller dess beräkningsmodell utan skriftligt tillstånd från Nestbo.

12. Otillåten användning

Det är inte tillåtet att försöka störa kalkylatorns funktion, kringgå säkerhet, belasta tjänsten genom automatiserad användning eller använda tjänsten på ett sätt som kan skada Nestbo eller andra användare.

13. Immateriella rättigheter

Allt innehåll i kalkylatorn, inklusive texter, design, struktur, visualiseringar, beräkningslogik, datamodeller och funktionalitet, tillhör Nestbo AB eller används med rättighetshavares tillstånd. Inget innehåll får kopieras eller användas kommersiellt utan skriftligt tillstånd.

14. Personuppgifter och statistik

Om du lämnar personuppgifter, till exempel e-postadress för att få ditt resultat skickat till dig, behandlas dessa uppgifter enligt Nestbos integritetspolicy. Nestbo kan också samla anonym eller aggregerad användningsstatistik för att förbättra kalkylatorn och förstå hur tjänsten används.

15. Cookies och analysverktyg

Webbplatsen kan använda cookies och analysverktyg för funktion, statistik och förbättring av användarupplevelsen. Hur detta sker framgår av vår integritetspolicy och eventuella cookieinställningar.

16. Ändringar av villkoren

Nestbo har rätt att uppdatera dessa användarvillkor. Den senaste versionen publiceras på webbplatsen och gäller från det datum den publicerats.

17. Tillämplig lag

Dessa villkor ska tolkas och tillämpas enligt svensk rätt.

18. Kontakt

Har du frågor om kalkylatorn eller dessa villkor är du välkommen att kontakta Nestbo via de kontaktuppgifter som finns på webbplatsen.